



Tu oportunidad de disfrutar  
**la vida cerca del mar**



Conoce



# KOMODO

CONDOMINIO

Aquí encontrarás todas las comodidades para que tú y tu familia estén tranquilos y seguros en una extensa propiedad de 7.85 hectáreas que cuenta con 252 lotes de 120 m<sup>2</sup> aproximadamente.



A solo 400 m del mar  
en Playa Azul



Piscina para grandes  
y niños



Laguna natural de  
más de 2200 m<sup>2</sup>











Club House para toda  
la familia





# Te ofrecemos

-  Pórtico de ingreso
-  Cerco perimétrico
-  Veredas y jardines
-  Luz
-  Título de propiedad del predio matriz
-  Habilitación urbana aprobada
-  Piscinas
-  Laguna



-  Acceso a la vía de la Playa Azul
-  Parques para niños
-  Vías asfaltadas
-  Estacionamientos Visitantes
-  Área deportiva
  - Cancha de tenis
  - Cancha de fútbol
  - Cancha de frontón
-  Club house
  - Bar
  - Restaurante
-  Zona de parrillas



CONDOMINIO  
PLAYA AZUL

## PLANO DEL PROYECTO



Imagen referencial



Imagen referencial



Imagen referencial



Imagen referencial





ESTAMOS A  
**90 minutos**  
de Lima

**Olvídate del estrés**  
de la ciudad



Y A TAN SOLO  
**15 minutos**  
del Boulevard de Asia







## Km 127 de la Panamericana Sur

- 1 Acceso directo desde la Panamericana Sur
- 2 Acceso a la vía de playas (Playa Azul)

## Estamos CERCA DE

- 📍 Boulevard de Asia
- 📍 Balneario de Cerro Azul
- 📍 Playa Azul
- 📍 San Vicente de Cañete





Invierte en un condominio con  
**avance de obra**



Contamos con  
un avance del

**75%**



## **BENEFICIOS EXCLUSIVOS**

- Crédito directo solo con DNI
- Financiamiento hasta en 60 meses
- Asesoramiento 100% personalizado
- Elegir ubicaciones privilegiadas

Con el respaldo de







974 663 385 | 982 291 089

[www.komodocondominio.com](http://www.komodocondominio.com)

